

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 220899

РОССИЯ, МОСКВА, НИЖНЯЯ КРАСНОСЕЛЬСКАЯ УЛИЦА, 40/12K20

Сдается офис
6 189 167 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение на 5 этаже. Помещения делового центра оснащены системами энергоснабжения, пожаротушения, вентиляции и кондиционирования. Для безопасности на территории организован пропускной режим, установлена система видеонаблюдения, а также ведётся круглосуточная охрана.

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Субаренда
Подтип	офис	Тип здания	Нежилое
Метро	Бауманская	Вход	Пропускная система
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	5 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	5	Электрическая мощность	20 кВт
Этажей	10	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	2122 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Местное
Залог	100 %	Бассейн	Да
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Офисная отделка	Минимаркет	Да
Тип здания	Административное	Кафе	Да
Планировка	смешанная	Фитнес-центр	Да
Класс здания	B+	Добавлено	2025-07-28 15:30:56

